

Confindustria Umbria - Locazione Operativa Pucciufficio s.r.l. - durata da minimo 3 mesi a 12 mesi - Fatturazione trimestrale anticipata - Coefficiente del 7 aprile 2020.

Codice Prodotto	Q.tà	Locazione Mesi	Canone Mensile Totale	Costo Totale al 12° mese
Personal Computer Lenovo TSM720Q Tiny codice 10T700AHIX	1	12	28,88	346,50
Monitor Lenovo 24" codice 10QYPAT1IT	1	12	10,45	125,40
Monitor Lenovo 21,5" modello T2224D	1	12	6,05	72,60
ThinkPad Lenovo TS V15 codice 82C500A3IX	1	12	30,25	363,00
Printer Lexmark CS517DE cod. 28EC070	1	12	6,00	71,94
			81,62	979,44

Confindustria Umbria - Locazione Operativa Pucciufficio s.r.l. - durata 24 mesi - Fatturazione trimestrale anticipata - Coefficiente del 7 aprile 2020.

Codice Prodotto	Q.tà	Locazione Mesi	Canone Mensile Totale	Costo Totale al 24° mese
Personal Computer Lenovo TSM720Q Tiny codice 10T700AHIX	1	24	23,63	567,00
Monitor Lenovo 24" codice 10QYPAT1IT	1	24	8,55	205,20
Monitor Lenovo 21,5" modello T2224D	1	24	4,95	118,80
ThinkPad Lenovo TS V15 codice 82C500A3IX	1	24	24,75	594,00
Printer Lexmark CS517DE cod. 28EC070	1	24	4,91	117,72
			66,78	1.602,72

Confindustria Umbria - Locazione Operativa Pucciufficio s.r.l. - durata 36 mesi - Fatturazione trimestrale anticipata - Coefficiente del 7 aprile 2020.

Codice Prodotto	Q.tà	Locazione Mesi	Canone Mensile Totale	Costo Totale al 36° mese
Personal Computer Lenovo TSM720Q Tiny codice 10T700AHIX	1	36	19,43	699,30
Monitor Lenovo 24" codice 10QYPAT1IT	1	36	7,03	253,08
Monitor Lenovo 21,5" modello T2224D	1	36	4,07	146,52
ThinkPad Lenovo TS V15 codice 82C500A3IX	1	36	20,35	732,60
Printer Lexmark CS517DE cod. 28EC070	1	36	4,03	145,19
			54,91	1.976,69

Vantaggi Fiscali

Rispetto ad un acquisto cash, permette il frazionamento dell'IVA nei canoni periodici previsti dal

- 1) contratto di Locazione Operativa.
- 2) Con la Locazione Operativa il bene è di proprietà di Pucciufficio s.r.l. per tutta la durata del contratto, e passa al Cliente solo se al termine del contratto stesso viene esercitata l'opzione di riscatto. Viceversa, in caso di acquisto cash, la proprietà del prodotto passa subito al Cliente, con conseguente peso in termini di indici di bilancio.
- 3) Con la nuova Legge Finanziaria 2008 è stata abrogata la disciplina degli ammortamenti anticipati, quindi in caso di acquisto cash, il Cliente dovrà ammortizzare il bene in 6 anni (termini previsti per ammortamento ordinario). Se viceversa il Cliente utilizza un contratto di Locazione Operativa, può beneficiare di un periodo inferiore rispetto alle tabelle di ammortamento ordinario, attraverso la detraibilità dei canoni periodici previsti nell'arco della durata del contratto. Non sono previsti limiti alla deducibilità degli interessi inclusi nei canoni.

Vantaggi Operativi

- 1) Servizi inclusi fino ad un importo massimo complessivo non superiore al 50% del valore totale
- 2) CANONE UNICO di Locazione per tutta la Soluzione IT scelta dal cliente (HW E Servizi)
- 3) Mette al riparo il cliente dalla rapida obsolescenza del sistema IT.
Consente all'azienda di disporre dei beni senza bisogno di immobilizzare il denaro utile per il proprio
- 4) "core business"
- 5) Alla scadenza della locazione il titolare del contratto può:
 - **restituire il bene senza ulteriori costi**
 - **riscattare il bene per l'importo pari al valore commerciale del momento.**
 - **prolungare il contratto per un ulteriore anno**
 - **rinnovo tecnologico dei prodotti con la stipula di un nuovo contratto.**