**DL Semplificazioni: via libera alla Camera. Confermate alcune modifiche richieste da Ance**

Aggiornamenti da ANCE

L’Aula della Camera ha approvato definitivamente, con la seconda votazione di fiducia, il disegno di legge di conversione del **DL 76/2020** “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” ([DDL 2648/C](https://www.camera.it/leg18/126?tab=&leg=18&idDocumento=2648&sede=&tipo=) – Relatori l’On. Vittoria Baldino del Gruppo parlamentare M5S e l’On. Umberto Buratti del Gruppo parlamentare PD),  nel testo trasmesso dal Senato.

Tra le norme confermate, alcune delle modifiche **richieste e auspicate dall’ANCE nel corso della propria audizione,** concernenti in particolare:

* la **proroga di tre anni del termine di validità nonché dei termini di inizio e fine lavori previsti dalle convenzioni di lottizzazione**, di cui all’art. 28 della L 1150/1942, ovvero dagli accordi similari comunque denominati dalla legislazione regionale, nonché i termini dei relativi piani attuativi e di qualunque altro atto ad essi propedeutico, formatisi al 31 dicembre 2020. Viene prevista espressamente l’applicazione della norma anche ai diversi termini delle convenzioni di lottizzazione, accordi similari e piani attuativi che abbiano usufruito della proroga di cui all'articolo 30, comma 3-*bis*, del DL 69/2013, convertito dalla legge 98/2013 (DL “Fare”);
* l’introduzione dell’**obbligo di pubblicazione dell’avviso di indizione della gara per i contratti sotto e sopra soglia** nonché specificate le modalità della **sospensione dell’esecuzione dell’opera** pubblica **in caso di ATI**.

Tra gli **ordini del giorno in Aula** che hanno ricevuto parere favorevole dal Governo si evidenziano in particolare i seguenti, che impegnano l’Esecutivo a valutare l’opportunità di:

* disporre una semplificazione del bonus 110 per cento mediante appositi interventi normativi, andando a ridurre le documentazioni richieste e le tempistiche dei lavori;
* prevedere la piena applicabilità del bonus 110 per cento anche alle parti comuni degli edifici plurifamiliari posseduti ad un unico proprietario o in comproprietà tra più soggetti;
* prolungare la fruibilità del bonus 110 per cento almeno fino al 31 dicembre 2024;
* adottare ulteriori iniziative normative volte a prevedere che la validità delle autorizzazioni integrate ambientali in scadenza dal 31 gennaio 2020 al 15 ottobre 2020, data di cessazione dello stato di emergenza sanitaria, possano essere prorogate di 180 giorni;
* dell’attivazione di un tavolo di lavoro per recepire dalle filiere edilizia e immobiliare, oltre dagli ordini professionali commenti e considerazioni volti a migliorare i contenuti del testo andando a superare i limiti presenti non conformi alle migliori pratiche internazionali in materia”.

**Riferimenti:**

ANCE UMBRIA

Perugia – [info@anceumbria.it](file:///\\SW12ADC02\archivi\010_CONFINDUSTRIA%20UMBRIA\Notiziario\2020\EDILIZIA\info@anceumbria.it%20) - Tel. 075/582751

Terni - [edilizia@confindustria.terni.it](file:///\\SW12ADC02\archivi\010_CONFINDUSTRIA%20UMBRIA\Notiziario\2020\EDILIZIA\edilizia@confindustria.terni.it) - Tel. 0744/443411

Pubblicato il 11/09/2020